

## Vendita villa/villino in Baldissero d'alba

### Ottime condizioni, mtq 0

### Cifra richiesta: 260.000,00 euro

#### Descrizione generale

In Baldissero d'Alba, al confine con Sommariva Perno, villa (140 mq.)

indipendente su quattro lati, circondata da giardino privato.

Distribuita su due livelli; composta: piano 1°, ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, balconi/terrazzo. Al piano terra: ampia taverna con angolo cottura, servizi, garage per due vetture, cantina e locale caldaia.

Ottimo stato di manutenzione. Prezzo: 260.000 ?.



#### Dati tecnici dell'immobile

**Città:** Baldissero d'alba (CN)

**Indirizzo:** Località sigola, 91

**Cifra richiesta:** 260.000,00 €

**Cl energetica:** E

**Mtq commerciali:**

**Mtq calpestabili:** 140

**Numero locali:** 4

**Cod Rif:** Cn21

**Piano:** Primo

**Arredamento:**

**Nome costruzione:**

**Anno costruzione:**

**Stile:**

Giardino

Garage

Riscaldamento  
autonomo

Vista panoramica



OLTRE PO IMMOBILIARE S.a.s. di  
L.F. BALDO & C.

Corso Torino, 14  
Alba (CN)

Contatti: Tel: 0114362882 Sito: [oltrepoimmobiliare.eu](http://oltrepoimmobiliare.eu)

---

---

Pertinenze esterne

Servizi

Accessori

Segni particolari

---

Cantina

Terrazza

Balcone

Cortile